

Referat
Ordinær generalforsamling
Tirsdag den 22. september 2020 kl. 19,30
på Brødremenighedens Hotel

Fraværende med afbud: Allan Kirk Jensen.

Formand, Jens Jørgen Madsen, bød velkommen og orienterede om udsættelsen. Der var ud over bestyrelsen og ansatte fra fjernvarmeværket 13 fremmødte.

1. Valg af dirigent

Helge Mariegaard valgtes som aftenens dirigent. Helge Mariegaard konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

2. Beretning for det forløbne regnskabsår

2019 er det første regnskabsår, hvor vi regnskabsmæssigt følger kalenderåret. Årsagen til omlægningen var myndighedernes ønske om at indføre benchmarking, men vi har endnu ikke set noget til bekendtgørelsen. Vi har også fået ny minister for området, men om det er årsagen, skal jeg lade være usagt.

Personale og bestyrelse

Vi kan igen i år takke vort dygtige personale for, at året er gået uden de store problemer. Der har i det forløbne år traditionen tro været et godt samarbejde mellem personalet og bestyrelsen, og i bestyrelsen glæder vi os over fortsat at have det samme dygtige og loyale personale. Ligeledes har vi haft et godt samarbejde med vores dygtige bogholder, Pia Hansen, og vor revisor Frank Lau, revisionsfirmaet BDO. Samarbejdet i bestyrelsen har traditionen tro været god.

Drifts - og produktionsanlæg

Produktionen i varmeåret 2019 har været 23.596 MWh og fordeles sig således:

Solvarmeanlægget 4.916 MWh varme med øget ydelse ved optimering med varmepumpeanlæg.
Gasmotoranlægget 8.285 MWh varme og 6.262 MWh el med generelt høje el-afregningspriser.
Elkedlen 2.583 MWh varme.

Gaskedlen i kombination med varmepumpeanlægget har produceret 7.163 MWh.

Den resterende varmeproduktion på 649 MWh er produceret på gaskedlerne, hvilket er væsentligt under tidligere års niveau.

Ledningstab

Ledningstabet var på 4.671 MWh svarende til 20,5 % af varmeproduktionen med generelt faldende tendens de seneste år grundet temperaturoptimering og renovering af ledningsnettet. Returtemperaturen fra fjernvarmeinstallationer har også indflydelse på ledningstabet, og det er vigtigt, at forbrugerne holder øje med returtemperaturen og reagerer på dette, hvis temperaturen er over det forventede. Returtemperatur kan følges på www.christiansfeld-fjernvarme.dk.

Renovering af ledningsnet

Vi har i 2019 renoveret 3. etape af ledningsnettet i Frederiksdalparken nr. 32 - 44 og nr. 19 - 29. I indeværende varmeår renoveres sidste etape i Frederiksdalparken nr. 46 - 60.

eForsyning

Alle selskabets fjernvarmemålere radio aflæses aflæses hver dag via vores antenneanlæg og aflæsningerne lægges automatisk på eForsyning, så forbrugere med egen måler kan følge eget varmeforbrug, afkøling og temperaturer. Man kan ligeledes hente årsopgørelser, budget, samt styringstabel på eForsyning, så det er nemt for varmeforbrugere at holde øje med eget forbrug. Hvis varmeforbruget afviger væsentlig fra det budgetterede, er I altid velkommen til at kontakte os, så vi kan få det reguleret ind og undgå store overraskelser, når årsforbruget gøres op.

Motivationstarif

Vi har i nogle år haft en motivationstarif, der belønner de forbrugere med lavere returtemperatur end limitgrænsen og motiverer dem med højere returtemperatur end limitgrænsen til at få anlæg reguleret ind. Vi opfordrer forbrugerne til løbende at kontrollere returtemperatur enten ved at aflæse den gennemsnitlige returtemperatur på måleren eller følge aflæsninger via eForsyning.

SMS-service og FaceBook

Vi opfordrer forbrugerne til at tilmelde sig vores SMS-service eller e-service, så man modtager informationer fra os om driftsforstyrrelser og andet fra selskabet. Tilmeldingen foregår via vores hjemmeside eller ved at sende os en e-mail. Det er også muligt at følge os på FaceBook.

Varmepumpeanlæg

Varmepumpeanlægget på Ravnhavevej har været i drift ca. et års tid. Vinteren og starten af fyringssæsonen 2019 blev brugt til at få styring og indkøring af anlægget på plads. Anlægget er nu på fuld drift og lever op til vores forventninger. Elvarmepumpen havde en COP-værdi på 6,7 i januar måned i år, hvilket passer med de temperaturer vinteren har budt på. Hedtvandskedlen i kombination med absorptionsvarmepumpen havde en COP-værdi på 1,56 (COP = Coefficient of Performance, på dansk et udtryk for anlæggets afleverede energi delt med forbrugt energi).

Økonomi

Regnskabsåret 2019, som nu følger kalenderåret, udviste et overskud på kr. 1.840.000, hvoraf kr. 570.000 blev brugt til henlæggelse til kommende renoveringsprojekter og resten afregnet til forbrugerne ved at sænke afregningsprisen på årsopgørelserne. Med årsopgørelserne blev der sendt kr. 1.912.001 tilbage til forbrugerne, og der blev opkrævet kr. 287.834 hos de forbrugere, der havde brugt mere varme end budgetteret. Forbrugsafgiften var i aconto raterne blevet opkrævet med kr. 550 + moms pr. MWh, men ved årsopgørelserne blev afregningspris nedsat og afregnet til kr. 500 + moms pr. MWh. Administrationsbidraget på kr. 500 + moms pr. år og driftsbidraget på kr. 25 + moms pr. m² var uændret.

Der blev solgt 17.823 MWh varme, hvilket er mindre end et normalår på ca. 18.500 MWh. Dette skyldtes især mildt vejr i de kolde måneder.

Der har i året været en lille tilgang af forbrugere, så der pr. 31.12.2019 var registreret i alt 1.035 forbrugere.

Regnskab og budget har ikke fyldt meget i beretningen, da begge dele vil blive grundigt gennemgået af vor revisor Frank Lau under dagsordenspunkterne 3 og 4. Med udgangen af 2019 bortfaldt det årlige el-produktionstilskud på kr. 640.000 som det sidste af de tilskud, vi tidligere var begunstiget af.

Det er dog vigtigt for mig at fremhæve, at vi har et fjernvarmeselskab, som er økonomisk konkurrencedygtig med andre opvarmningsformer og forsyningsselskaber samtidig med, at vi har et fjernvarmeselskab, hvor vi har forsyningssikkerheden i højsædet.

3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse

Frank Lau præsenterede årsregnskabet for varmeåret 1.1. – 31.12.2019 på skærm for de fremmødte. Revisionspåtegningen er blank, og dvs. uden anmærkninger. Sammenligning med foregående periode er vanskelig, idet det kun var de sidste 7 måneder af 2018.

Nettoomsætningen for varme er 14.292 tkr. mod 5.817 tkr. sidste periode. For el 3.265 tkr. (2.542 tkr.).

Produktionsomkostninger (primært brændsel) samlet på 10.697 tkr. (5.954 tkr.).

Produktionsmix (grafisk): Gasmotor 35% (44%), Solvarme 21% (28%), elkedel 11% (15%), Gaskedel 33% (13%).

Distributionsomkostninger inkl. varmetab er 4.063 tkr. (1.548 tkr.).

Administrationsomkostninger er samlet 944 tkr. (529 tkr.).

Resultatopgørelsen har samlet omsætning på 17.457 tkr. (8.359 tkr.). Efter fradrag af produktionsomkostninger, distributionsomkostninger, administrationsomkostninger og andet er resultatet før renter 2.429 tkr. (1.905 tkr.). Resultat efter finansielle poster er 1.840 tkr. (1.511 tkr.), hvilket er efter årsregnskabsloven.

Herfra trækkes beløb til henlæggelser, afskrivninger og øvrige reguleringer, så resultatet efter varmforsyningsloven er 2.683 tkr. (-910 tkr.).

Takstmæssig mellemværende efter reguleringer er 1.766 tkr. (-917 tkr.).

Standardhus har på årsbasis kostet 16.000 kr. (12.832 kr.). Dette fordeler sig med 9.060 kr. til brændsel, 3.954 kr. til afskrivninger og vedligeholdelse, 1.481 kr. til personaleomkostninger, 927 kr. til administration og 578 kr. til finansielle poster.

Balancen er 41.176 tkr. mod 46.767 tkr. sidste periode.

Der var spørgsmål om, hvordan varmetabet ligger i forhold til andre fjernvarmeselskaber, og Frank Lau forklarede, at varmetabet blev opgjort som forskellen mellem produceret varme og solgt varme. Driftsleder Kim Jensen svarede, at varmetabet lå på samme niveau som for andre sammenlignelige selskaber.

Regnskabet blev godkendt.

4. Budget for indeværende driftsår fremlægges til orientering

Revisor, Frank Lau, orienterede om budgettet for det indeværende varmeår, som er kalenderåret 2020. På grund af generalforsamlingens udsættelse er der gået næsten 9 måneder af perioden, og der er sket en reduktion i aconto prisen midt i regnskabsåret.

Aconto pris for 2020 var 450 kr. pr. MWh mod 500 kr. pr. MWh sidste periode, men beløbet blev nedsat til 350 kr. pr. MWh for sidste halvår. Abonnement er uforandret 500 kr., og effektbidrag er uforandret på 25 kr. pr. m². Prisen for et standardhus var beregnet til 14.868 kr. (17.131 kr. sidste periode), og efter prisnedsættelsen er beløbet 13.700 kr.

Henlæggelsesplanen er 200 tkr. til gasmotor og 85 tkr. til 2. etape af Luneparken.

Der var et spørgsmål om årsagen til at budgettere med faldende indtægter, og revisor Frank Lau forklarede det med, at aconto enhedspriserne var lavere.

5. Investeringsplan for kommende år fremlægges til orientering

I h.t. selskabets renoveringsplan fortsættes renoveringen af Frederiksdalparken etape 4, nr. 46 - 60.

6. Indkomne forslag fra andelshavere

Der var ikke indkommet forslag til generalforsamlingens dagsorden.

Jens Jørgen Madsen orienterede om skrivelse fra forbruger vedrørende priser på fjernvarme i Christiansfeld. Prisdannelsen i Christiansfeld har været påvirket af grundbeløbets bortfald, hvorved der mistes godt 6 mio. kr. årligt. Vores budgetpris for standardhus blev derfor højere med 17.131 kr. efterfølgende. Udligning af priser fra år til år er desværre ikke længere mulig, idet der kræves tilbagebetaling af overskud til andelshavere.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Følgende var på valg:

Jens Jørgen Madsen, modtager ikke genvalg.

Allan Kirk Jensen, modtager genvalg.

Kaj Schmidt Jensen, modtager genvalg.

Hans Chr. Fischer ønsker efter 17 år i bestyrelsen ikke at fortsætte, hvorfor der skal vælges et nyt bestyrelsesmedlem for resten af hans valgperiode, dvs. frem til generalforsamlingen i 2021.

Allan Kirk Jensen: genvalgt for 2 år.

Kaj Schmidt Jensen: genvalgt for 2 år.

Majken Iwersen: nyvalgt for 2 år.

Thomas Hartman Meldgaard: nyvalgt for 1 år.

8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Følgende, som begge var til stede ved generalforsamlingen, blev valgt som suppleanter:

1. suppleant: Bent Oslo Rasmussen
2. suppleant: Jytte Jakobsen

9. Valg af revisor.

BDO, repræsenteret ved revisor Frank Lau, fortsætter som revisionsfirma for Christiansfeld Fjernvarmeselskab.

10. Eventuelt.

Der var en kommentar om sammenfald med dato for generalforsamlingen, og det er beklageligt men svært at undgå.

Jens Jørgen Madsen orienterede om, at han havde besluttet at stoppe i bestyrelsen, efter at have været med siden 1978, de sidste mange år som formand. Det har været en spændende tid med udviklingen i fjernvarmeselskabet, og Jens Jørgen Madsen fortalte om nogle af de markante oplevelser i perioden.

Jens Jørgen Madsen takkede for den tid, han havde kunnet være med. Jens Jørgen Madsen rettede herefter en stor tak til Hans Chr. Fischer for den store indsats, som han har bidraget med, og der blev overrakt en kurv med godter som afskedsgave.

Næstformand Lars Lindholm rettede en stor tak til Jens Jørgen Madsen og orienterede forsamlingen om en afskedsreception for Jens Jørgen Madsen den 9. oktober 2020.

Jens Jørgen Madsen takkede for dirigentens ledelse af mødet og for god ro og orden.

Jens Jørgen Madsen

Lars Lindholm

Henrik Schmidt

Allan Kirk Jensen

Helge Mariegaard

H. C. Fischer

Finn Hougaard

Kaj Schmidt Jensen

Jens Chr. Olesen